

Супер интенсивный черешневый сад под экспорт в Китай.

Экономические аспекты закладки.

Валерий Ляшинский

Технический директор Holland Rosetta

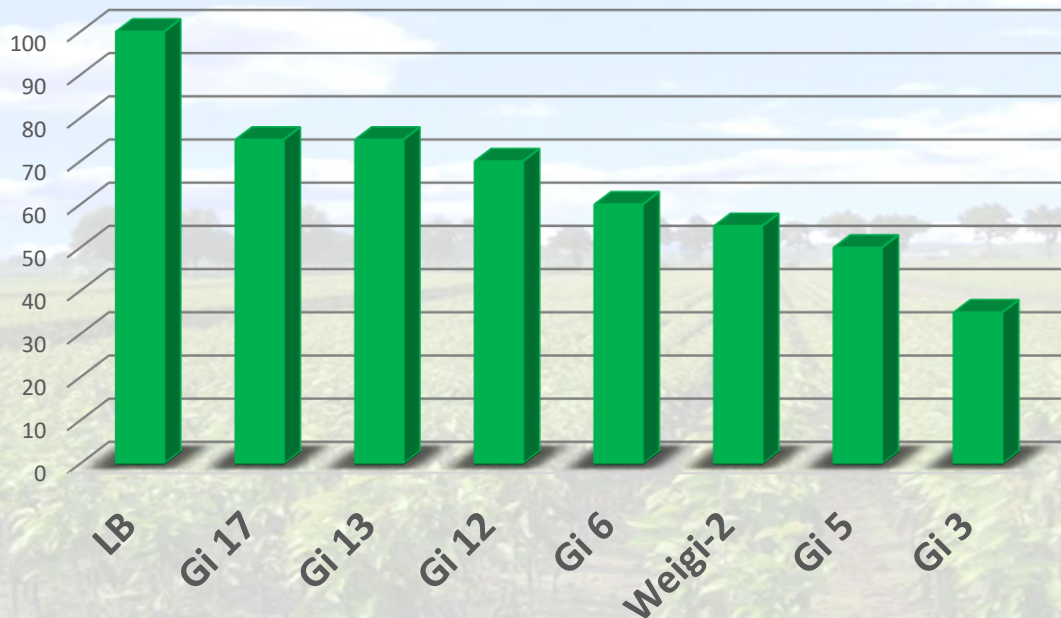


Черешня, в прошлом и в будущем



Сила роста подвоев черешни

Growth rootstocks cherries



Инвестиции в 1 га Современное выращивание Черешни

Сертифицированные саженцы:	1667 * € 9,00 = € 15.000,00
Шпалера	€ 12.000,00
Накрытие (антиград / антидождь)	€ 40.000,00
Полив	€ 5.000,00





10/06/2008 16:28

Черешня в теплице



Этапы работы с плантацией

- Выбор участка
- Подготовка к посадке
- Посадка
- Эксплуатация плантации
- Замена растений

Поиск специалиста



\$ 1 000/мес +

Выбор участка

Анализ почвы и воды



Results	analysis	guideline	converted results	
	pH	7,4	5,5-7,5	Total hardne
mS/cm 25°C	EC	0,5	<0,5	Temporary h
Cations mmoll	NH ₄	<0,1	<0,3	< 1,9 ppm
	K	<0,1	<1,0	< 4,0 ppm
	Na	2,7	<--1	62 ppm
	Ca	1,0	<--2	40 ppm
	Mg	0,3	<1,0	7,3 ppm
Anions mmoll	NO ₃	<0,1	<2,0	< 8,3 ppm
	Cl	<0,1	<1,5	< 3,6 ppm
	S	<0,1	<1,0	< 3,3 ppm
	HCO ₃	5,5	<--3	338 ppm
	P	<0,04	<0,20	< 1,3 ppm
Micro-nutrients μmoll	Fe	<0,2	<10	< 12 ppb
	Mn	0,3	<3	16 ppb
	Zn	0,2	<2	13 ppb
	B	1,3	<10	14 ppb
	Cu	<0,1	<1,0	< 8,4 ppb
	Mo	<0,1	<0,8	< 8,8 ppb
mmoll	Si	0,27	<1,5	7,6 ppm

Converted results: ppm = mg/l and ppb = μg/l.

\$40 +

Date sampling: 28-10-2020
Date report: 05-11-2020

Unit	Result	Target value	low	rath.low	good	rath.high	high
kg N/ha	7750	4370 - 6370					
kg N/ha	11	13 - 17					
kg N/ha	140	95 - 145					
S-plant available	kg S/ha	42	20 - 30				
Total S stock	kg S/ha	590	785 - 1100				
C/S ratio		150	50 - 75				
S-supplying capacity	kg S/ha	1	20 - 30				
P-plant available	kg P/ha	1,6	7,1 - 11,8				
P-soil stock	kg P/ha	85	685 - 945				
K-plant available	kg K/ha	90	275 - 435				
K-soil stock	kg K/ha	660	530 - 725				
Ca-plant available	kg Ca/ha	220	125 - 190				
Ca-soil stock	kg Ca/ha	10955	7805 - 11710				
Mg-plant available	kg Mg/ha	50	395 - 450				
Mg-soil stock	kg Mg/ha	745	380 - 760				
Na-plant available	kg Na/ha	25	140 - 195				
Na-soil stock	kg Na/ha	90	90 - 135				
Si-plant available	g Si/ha	190890	23800 - 10227				
Fe-plant available	g Fe/ha	19860	9830 - 17700				
Zn-plant available	g Zn/ha	< 390	1970 - 2950				
Mn-plant available	g Mn/ha	2160	3930 - 5110				
Cu-plant available	g Cu/ha	< 85	155 - 255				
Co-plant available	g Co/ha	10	20 - 30				
B-plant available	g B/ha	315	630 - 865				
Mo-plant available	g Mo/ha	< 20	390 - 19670				
Se-plant available	g Se/ha	< 8,3	14 - 18				
Acidity (pH)	6,9	5,9 - 6,3					
C-organic	%	2,3					
Organic matter	%	4,3					
C/OS-ratio		0,53	0,45 - 0,55				
Carbonate lime	%	1,5	2,0 - 3,0				
Clay (<2 μm)	%	18					
Silt (2-50 μm)	%	46					
Sand (>50 μm)	%	30					
Clay-humus (CEC)	mmol+/kg	160	> 107				
CEC-saturation	%		> 95				
Ca-saturation	%		75 - 85				
Mg-saturation	%		6,0 - 10				
K-saturation	%		2,0 - 5,0				
Na-saturation	%		1,0 - 1,5				
H-saturation	%		< 1,0				
Al-saturation	%		< 1,0				

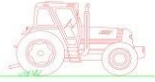
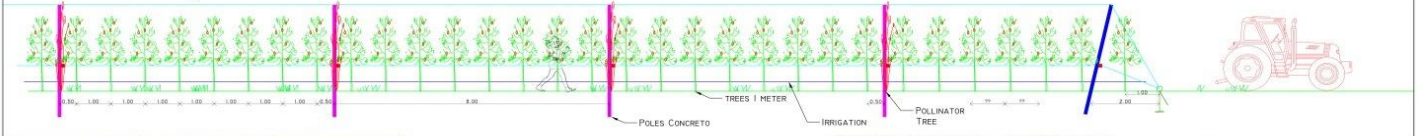
\$125 +

Подготовка к посадке



\$ 1500 – 10 000

ICDP PITEȘTI - MĂRĂCINENI



VGB Irrigation

Row	Distance	Drip	D5000	15mm Ø	0.50 X 1.6 LUJ	490 liter
Row 1	155.93	Drip	PCND	15mm Ø	0.40 X 1.75 LUJ	680 liter
Row 2	157.40	Drip	PCND	15mm Ø	0.40 X 1.75 LUJ	690 liter
Row 3	159.92	Drip	PCND	15mm Ø	0.50 X 1.75 LUJ	560 liter
Row 4	160.78	Drip	PC	15mm Ø	0.60 X 1.6 LUJ	518 liter
Row 5	162.03	Drip	PC	15mm Ø	0.50 X 1.6 LUJ	528 liter
Row 6	165.29	Drip	D5000	15mm Ø	0.50 X 1.6 LUJ	528 liter
Row 7	164.55	Drip	PCND	15mm Ø	2.3 X 0.50 X 1.75 LUJ	1153 liter
Row 8	165.80	Drip	PCND	15mm Ø	0.40 X 1.75 LUJ	721 liter
Row 9	167.08	Drip	PCND	15mm Ø	0.40 X 1.75 LUJ	721 liter
Row 10	165.34	Drip	PCND	15mm Ø	0.50 X 1.6 LUJ	537 liter
Row 11	160.64	Drip	PC	15mm Ø	0.5 X 1.6 LUJ	540 liter
Row 12	170.97	Drip	PCND	15mm Ø	0.4 X 1.75 LUJ	743 liter
Row 13	172.13	Drip	PCND	15mm Ø	0.4 X 1.75 LUJ	752 liter
Row 14	174.63	Drip	PCND	15mm Ø	0.4 X 1.75 LUJ	761 liter
Row 15	175.53	Drip	D5000	15mm Ø	0.5 X 1.6 LUJ	560 liter



Картография участка



Fleuren
BOOMKWEKERIJ



ICDP PITEȘTI - MĂRĂCINENI HFH

HOLLAND FRUIT HOUSE


Arhitect Van Oostrum Woerden
Kulderweg 24 Woerden
Tel: 0348-432767 fax: 0348-432767 mob: 0650-327178
E-mail: info@oostum.biz website: www.oostum.biz

160325 1

Разрешение на водопользование



Электричество


ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
01004, м. Київ, вул. Велика Васильківська, 8, тел./факс 235-31-92
www.davr.gov.ua, e-mail: davr@davr.gov.ua

**ДОЗВІЛ
НА СПЕЦІАЛЬНЕ ВОДОКОРИСТУВАННЯ**

від 22 березня 2018 № 217/КР/409-18

Цей дозвіл видано водокористувачу _____

Повнотна адреса міськ Пролетарське, буд 27, м. Зіньків Харківської області, 63400
Фактичне місце здійснення діяльності (водокористування) свердловини № 1, 2, м. Зіньків, Зіньківського району, Харківської області
(визначення координат водозабірної і водозливної свердловин до населеного пункту та басейну р. Сіверський Донець, району басейну р. Дніп, водного об'єкта, річки/басейну/річки вищого порядку, району річкового басейну)

Назва та код джерела водопостачання або водокористувача, із системи водопостачання (водовідведення) якого отримано воду свердловини №№ 1, 2, № 430/ДОН/0218
(визначення координат водозабірної і водозливної свердловин до населеного пункту та басейну р. Сіверський Донець, району басейну р. Дніп, водного об'єкта, річки/басейну/річки вищого порядку, району річкового басейну)

Назва, тип та код приймача зворотних (стічних) вод або водокористувача, до систем водовідведення якого скидаються зворотні (стічні) води мережі каналізації КТЛ в Зіньківському, 95 СТО 631/992

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходиться джерело водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод М6.5.1.02, р. Сіверський Донець від зрешті, Печенівського водогосподарства до с-п Зіньків, міс. з'єднання з УВін (31060320)

Мета водокористування підняти і санітарно-технічні потреби
(перелік власних потреб та/або перелік для потреб вторинних водокористувачів)

Встановлені ліміти
Ліміт забору води

Показник	Обсяги води	
	м ³ /добу*	тис. м ³ /рік
Забір води всього,	43,8	15,987
з чого:		
з поверхневих джерел (окремо для кожного джерела)	43,8	15,987
з підземних джерел		

* Максимальний обсяг забору за добу протягом року з урахуванням сезонного режиму роботи



Консультант



Выбор сортов



Flouren

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Burlat		S3S9								
Prim 2.1		S3S9								
Prim 2.3		S1S9								
Merchant		S4S9								
Prim 3.1		S1S4								
Bellise® Bedel		S1S9								
Poisdel®		S1S3								
Folfer		S6S9								
Vanda		S1S6								
Hertford		S1S6								
Areko		S1S3								
Schneiders		S3S12								
Kordia		S3S6								
Tamara		S1S9								
Karina		S3S4								
Lapins		S1S4								
Penny®		S6S9								
Regina		S1S3								
Sumtare (S) Sweetheart®						S3S4				
Fertard						S3S6				
Final 10.4						S3S4				
Final 11.3						S3S4				
Final 12.1						S3S4				
Final 13.1						S3S4				



= vroeg / early / früh

= midden / middle / mitten

= laat / late / spät

Закупка саженцев

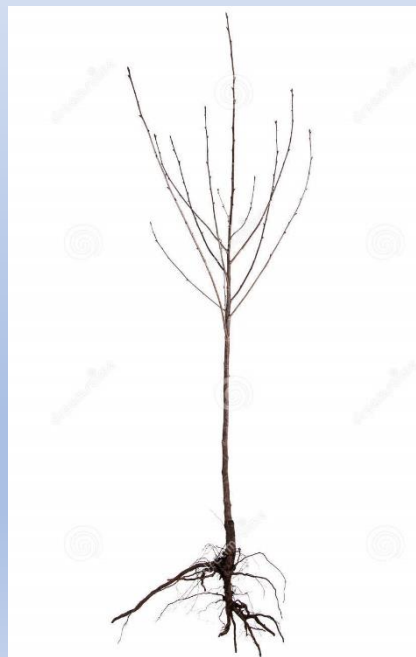


Черешня 5+

Схема посадки 4 x 1,5м

двухлетка, **безвирусная**

(Gi5, Gi6)



1667 шт/га

1667x\$12= **\$ 20.000 / га**

 2019	Ras: Botanische naam*) 'Rasaanduiding'	Certificaat	Plant Passport-PZ
	Handelsnaam: AANDUIDING HANDELSNAAM	Geproduceerd in: XX	CODE XX
	Tussenstam: 'Rasaanduiding tussenstam'	Aantal: X	 1234 / 5678
	Onderstam: 'Aanduiding onderstam'	FXL	
	Reg.nummer: NL-123456789	Ras met officieel erkende beschrijving	
	Partijnummer: 1234567890	Categorie: Gecertificeerd	EU-Regelgeving/normen

Закупка саженцев



Черешня однолетка,
без веток, **безвирусная**

Схема посадки 4 x 1,5м
(Gi5, Gi6)



1667 шт/га

1667x\$8= **\$ 13.340 / га**

 2019	Ras: Botanische naam*) 'Rasaanduiding'	Certificaat	Plant Passport-PZ CODE XX  1234 / 5678
	Handelsnaam: AANDUIDING HANDELNAAM	Geproduceerd in: XX	
	Tussenstam: 'Rasaanduiding tussenstam'	Aantal: X	
	Onderstam: 'Aanduiding onderstam'	FXL	
	Reg.nummer: NL-123456789	Ras met officieel erkende beschrijving	
	Partijnummer: 1234567890	Categorie: Gecertificeerd	
		EU-Regelgeving/normen	

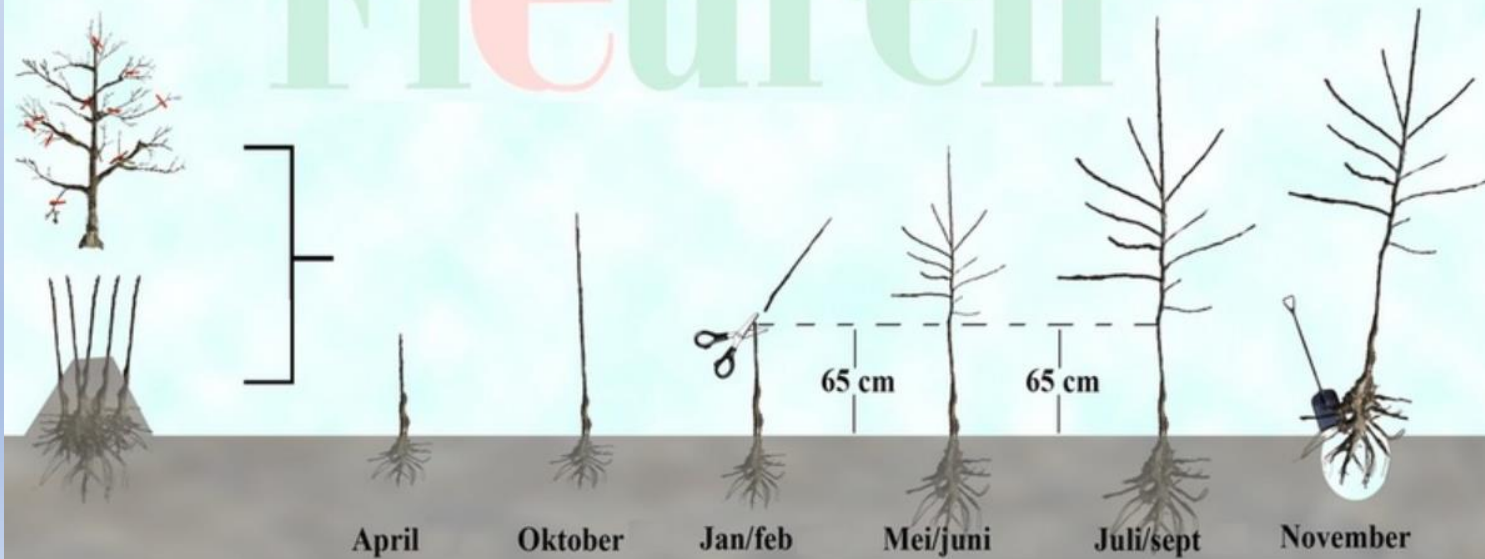
КНИП-
саженцы

Изобретение Карла Флёрена (Karel Fleuren)



Making of the Knipboom

Fleuren



Подготовка к посадке

Подготовка почвы



\$2.000



\$1.000



\$600



\$5.500



Техника необходимая для работы в саду



Подготовка к посадке



Установка оборудования

Шпалера + антиград



Система полива



\$ 12.500 / га



\$ 30.000-50.000 / 10 га



Подготовка к посадке



Накопительный бассейн



\$ 21.000 / 3 000 м³

\$ 54.000 / 7 500 м³



\$ 13.000 / 700 м³

Посадка



\$ 360 / ha



Експлуатація сада



СЗР + Удобрения



\$ 300 / ha



\$ 500 / ha

Эксплуатация сада

Обрезка деревьев



\$ 360 / ha

Эксплуатация сада



Пчелы и шмели



\$ 200 / ha



Эксплуатация сада

HOLLAND
ROSETTA

Топливо



\$ 90 / ha



Сбор урожая

Эксплуатация сада



\$ 0,5 / кг



Послеуборочные мероприятия



Охлаждение - гидрокулинг



Послеуборочные мероприятия



Сортировка и упаковка



\$ 2000

Написание бизнес плана



Черешня

	Междурядье	В ряду	шт/га
Схема посадки	4	1,5	1666,67

Инвестиции	шт/га	га/оборудование	Всего, шт	Цена/шт	Стоимость	Амортизация	В год
		га				лет	
Саженцы (с транспортом и пошлинами)	1667	10	16667	€ 10,00	€ 166 667	15	€ 11 111
Трактор		20	3	€ 50 000	€ 150 000	15	€ 10 000
Плуг		180	1	€ 8 000	€ 8 000	20	€ 400
Разбрасыватель		180	1	€ 8 000	€ 8 000	20	€ 400
Дисковая борона		180	1	€ 8 000	€ 8 000	20	€ 400
Опрыскиватель		60	1	€ 60 000	€ 60 000	6	€ 10 000
Орошение	1		1	€ 20 000	€ 20 000	20	€ 1 000
Трубка (3300 * € 0,40)	1667		16667	€ 0,40	€ 6 667	8	€ 833
Ремонт и обслуживание трубки			12,5%		€ 833		€ 833
Прицепы для транспортировки		10	3	€ 15 000	€ 45 000	12	€ 3 750
Сортировочная и упаковочная линия			1	€ 80 000	€ 80 000	15	€ 5 333
Секаторы	4,0		40	€ 49	€ 1 960	6	€ 327
Шпалера и антиградовая сетка	1,0		1	€ 18 000	€ 18 000	20	€ 900
Навоз	50		1	€ 25	€ 1 250	20	€ 63
Итого					€ 1 485 660		€ 74 283

Финансовое планирование

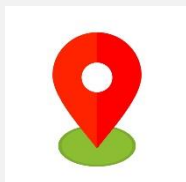


Затраты за год	10 га		€ на га	Год 1	Год 2	Год 3	Год 4	Год 5	Год 6	Год 7	Год 8 - 15
Удобрения			€ 300	€ 1 000	€ 2 000	€ 3 000	€ 3 000	€ 3 000	€ 3 000	€ 3 000	€ 3 000
Защита растений			€ 500	€ 1 000	€ 2 000	€ 3 000	€ 5 000	€ 5 000	€ 5 000	€ 5 000	€ 5 000
Гербициды			€ 250	€ 2 500	€ 2 500	€ 2 500	€ 2 500	€ 2 500	€ 2 500	€ 2 500	€ 2 500
Топливо			€ 75	€ 750	€ 750	€ 750	€ 750	€ 750	€ 750	€ 750	€ 750
Пчелы и шмели			€ 100	€ 1 000	€ 1 000	€ 1 000	€ 1 000	€ 1 000	€ 1 000	€ 1 000	€ 1 000
Раб. сила € /час	€ 3,25	hours	cost/ha								
Уборка и сортировка	Год 1	0	€ 0	€ 0	€ 13 542	€ 33 854	€ 54 167	€ 67 708	€ 67 708	€ 67 708	€ 67 708
кг/час	Год 2	3333	€ 1 354,17								
	Год 3	8333	€ 3 385,42								
	Год 4	13333	€ 5 416,67								
	Год 5 +	16667	€ 6 770,83								
Посадка и обрезка	Год 1	125	€ 406	€ 4 063	€ 2 438	€ 2 438	€ 2 438	€ 2 438	€ 2 438	€ 2 438	€ 2 438
	Год 2	75	€ 244								
	Год 3	75	€ 244								
	Год 4	75	€ 244								
	Год 5 +	75	€ 244								
Транспортные затраты рабочих											
Менеджмент			€ 1 000	€ 10 000	€ 10 000	€ 10 000	€ 10 000	€ 10 000	€ 10 000	€ 10 000	
Ремонт и ТО (+/- 8%)											
Консультации											
Итого				€ 20 313	€ 34 229	€ 56 542	€ 78 854	€ 92 396	€ 92 396	€ 92 396	€ 92 396

Финансовое планирование



Баланс (га)		Доход	Затраты	Прибыль	Возврат инвестиций
10	Год 1	0	€ 94 596	-€ 94 596	-€ 1 505 973
	Год 2	€ 133 333	€ 108 512	€ 24 821	-€ 1 406 868
	Год 3	€ 333 333	€ 130 825	€ 202 509	-€ 1 130 077
	Год 4	€ 533 333	€ 153 137	€ 380 196	-€ 675 598
	Год 5 +	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	-€ 101 327
	6	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 472 944
	7	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 1 047 215
	8	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 1 621 486
	9	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 2 195 757
	10	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 2 770 028
	11	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 3 344 298
	12	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 3 918 569
	13	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 4 492 840
	14	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 5 067 111
	15	€ 666 667	€ 166 679	€ 499 988	€ 5 641 382



Holland Rosetta

Molengatweg 23
5961PA HORST (NL)



www.hollandrosetta.com
info@hollandrosetta.com



+31 773971709
+31 615926272